

# Bienvenue chez Youza







Youza, c'est la naissance d'un projet respectueux de l'environnement, labellisé Clef Verte, une immersion au cœur d'une forêt normande, un site naturel de 32 hectares composé de 18 ecolodges haut de gamme et d'un lieu de vie chaleureux et ouvert sur la nature.



# Le lieu idéal pour se retrouver, réfléchir, partager, découvrir, en pleine nature ...

## Les écolodges

---

Le site comporte 18 écolodges confortables :

- 14 écolodges duo de 20m<sup>2</sup> (dont 10 twins/lits jumeaux) à 4 mètres sur pilotis ou sur coteaux
- 4 écolodges de 30 m<sup>2</sup> de plain-pied avec un chambre double et une chambre avec lit superposé (Salle de bain commune) .

Option 1: chacun sa cabane, 18 personnes

Option 2: chacun sa chambre, 22 personnes

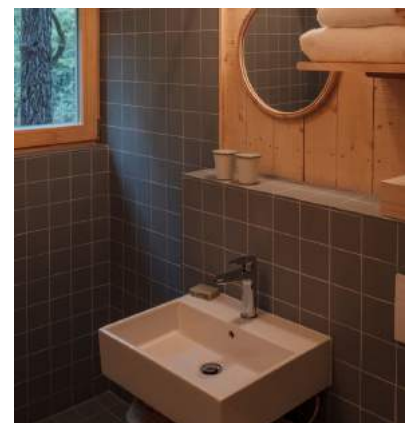
Option 3: partage des chambres dans les lits twins, jusqu'a 37 personnes

Option 4: capacité maximale de 45 personnes.

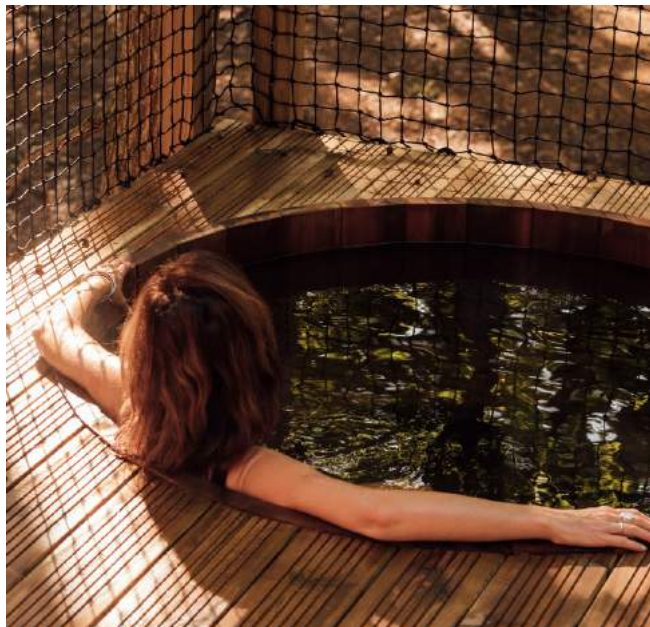
Partage des chambres dans les lits twins et doubles.

Equipements: Eau, électricité, douche, WC, espace repas, grandes baies vitrées, poêle à bois et terrasse pour toutes les cabanes, bain nordique privatif pour 10 d'entre elles.

Sobriété et confort se conjuguent pour laisser la place belle au plus beau des spectacles : la nature !









# Un espace de vie, de travail et de partage

## Quelques mots sur ce lieu ouvert sur la nature

---

L'emplacement privilégié du site en pleine nature, à seulement 1 heure de Paris et de Rouen, en fait le lieu idéal pour l'organisation de vos réunions ou séminaires.

Notre lieu de vie peut être entièrement privatisé pour vos événements professionnels. Il est composé d'un espace lounge de 100m<sup>2</sup> et d'une salle de réunion avec tout le matériel nécessaire de 36m<sup>2</sup> le tout donnant sur une terrasse couverte de 70m<sup>2</sup>.

Le lieu de vie cosy et chaleureux permet de profiter du sous-bois et de jouir d'une sensation dedans/dehors : accueil, espace restauration, salle de réunion, terrasse, cuisine au brasero. Boire un verre près du feu de cheminée, se retrouver autour d'un bon repas local et créatif, participer à un atelier avec son équipe toujours dans un esprit d'échange et de partage.

Salle de travail/réunion dans le même bâtiment: atelier à thème, intervenants, journée d'étude, réunion ou séminaire résidentiel...

Equipement à disposition : vidéoprojecteur, micro, wifi, écran, paperboard, papeterie. Prise en charge de l'organisation de vos pauses café et after work ; nous vous proposons une offre clef en main! Soufflez, on s'occupe de tout !

















# Se restaurer

Revenir à l'essentiel, se régaler avec une cuisine originale et évolutive au fil des saisons.

Se retrouver autour d'une cuisine conviviale au coin du feu, au lieu de vie, avec vue sur le sous bois.





# Des activités pour débrancher et reconnecter vos équipes.

## Un séminaire nature et une expérience unique pour vos collaborateurs

---

Nous mettons à votre disposition notre flotte de vélo électrique pour partir découvrir les environs!

Envie de vous ressourcer au calme, de ne faire qu'un avec la nature ? Partez pour une longue promenade en forêt à travers notre site ou en forêt domaniale de Dreux, d'une superficie de 3300 hectares, découvrez la vallée de l'Eure de façon bucolique et atypique, à vélo, en parcourant la voie verte, des vélos électriques sont mis à votre disposition pour prendre la clef des champs !

Offrez vous un moment de détente au plan d'eau des vingtaines à Oulins et profitez de ses 3 km de sentiers pour une balade au calme, ou optez pour les étangs d'Ecluzelles, le plus grand d'Eure et Loire, zone de refuge en hiver de nombreuses espèces d'oiseaux.

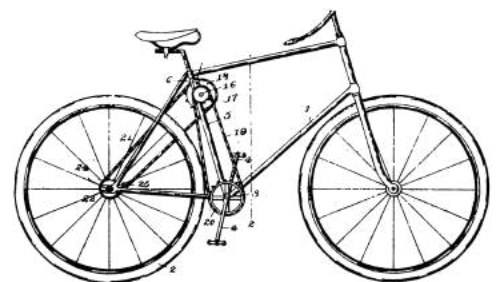
Partez dénicher des espèces végétales rares sur les pentes crayeuses de la cote blanche d'Ezy sur Eure, à seulement 5 mn, ce parcours botanique est l'un des sites naturels majeurs de Haute Normandie.

D'humeur sportive ? Nous pouvons vous proposer des cours de yoga sur notre site à la demande, n'hésitez pas à nous consulter.

Vous pourrez pratiquer à proximité le Golf (7 mn), les sports nautiques (7 mn), l'équitation (15 mn), le canoë ou une incroyable activité team building en pleine nature dans notre forêt!

Envie de culture ? Découvrez Anet et son château, demeure de Diane de Poitiers (9 mn), la ruine du château d'Ivry la Bataille (6 mn), parcourez la vallée de l'Eure en train d'époque au départ de la gare de Pacy sur Eure (19 mn), offrez-vous une bulle impressionniste à Giverny (35 mn), visitez le musée des instruments à vents de La Couture Boussey (3 mn) remontez le temps et découvrez la ville gallo-romaine de Gisacum au Vieil Evreux (30 mn).

Nous avons à cœur de vous proposer une prestation au plus proche de vos aspirations ; notre équipe se rapprochera de vous pour vous permettre de vivre une expérience hors du commun !









# Avis clients (note Google 4,8/5)

"Je tenais à vous remercier car je n'ai eu que des échos positifs sur le lieu, la qualité de service, et surtout la qualité des repas. Nos collaborateurs ont trouvé que votre équipe était très pro, à l'écoute, dans l'anticipation et réactive tout en étant très agréable et sympathique. Ils ne tarissent pas d'éloges non plus sur la qualité des repas, et nombreux sont ceux qui seraient bien restés quelques jours de plus dans leur lodge "

"Nous avons séjourné 2 jours à Youza pour un séminaire. Tout est fait pour qu'on s'y sente bien et comme chez nous. La pièce de vie est très agréable. Nous avons très très bien mangé et les cabanes sont superbes. "

"Magnifique endroit (séminaire pro). Bravo et merci "

"J'ai passé 2 jours de séminaire très agréable, je reviendrai sûrement pour un weekend"

"Un excellent moment pour un séminaire en équipe, une échappée en pleine nature si proche de Paris, un hôtel de qualité, chaleureux avec beaucoup de simplicité  
Merci encore pour l'accueil !"

## Ils nous ont fait confiance





# Parlons de votre événement au vert!

Privatiser la forêt, les cabanes et le lieu de vie, c'est une idée originale pour partager un moment d'exception avec vos invités et seulement avec vos invités.

Venir chez Youza, c'est s'assurer d'une adresse confidentielle conçue pour recevoir des groupes jusqu'à 45 personnes.

Un séminaire, une journée d'étude qui sort de l'ordinaire... soumettez nous vos objectifs et nos équipes reviendront vers vous pour vous aider à créer un programme sur mesure!

contact : [hello@youza.fr](mailto:hello@youza.fr)  
tel: 09 53 96 48 17

